

CALCOLO VALORE COMMERCIALE EFFETTIVO VILLA BIO EDILIZIA MORNAGO

	sup.	mq	coeff.	sup. comm.	mq	nuovo CC.I.AA /mq	Val. commerciale
abitazione p.t e p.1	122,36	mq	1	122,36	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 214.130,00
balconi e terrazzi	55,56	mq	0,25	13,89	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 24.307,50
locali tecnici e lav.	12,73	mq	0,5	6,365	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 11.138,75
porticato	14,025	mq	0,25	3,50625	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 6.135,94
garage	36	mq	0,5	18	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 31.500,00
terreno	565	mq	0,05	28,25	mq	€ 1.750,00 /mq	€ 49.437,50

TOT VALORE	€ 336.649,69
------------	--------------